



# Geschäftsbericht 2018/19

**Grabser Hallen-Genossenschaft**

Marco Büchel  
Dahlienweg 3  
9472 Grabs  
081 740 60 65  
m.buchel@gmx.ch

[www.ghg-grabs.ch](http://www.ghg-grabs.ch)

Liebe Genossenschafter

Im vergangenen Geschäftsjahr hat sich der Verwaltungsrat hauptsächlich mit der Überarbeitung der «Vereinbarung über die ausserschulische Benützung der Mehrzweckhalle Unterdorf und deren Aussenanlagen» und der Strategie der GHG befasst. Per 30. Juni 2019 zählt die GHG 199 Genossenschafter mit insgesamt 2'835 Anteilscheinen.

### **Frontag Egeten**

Der Frontag Egeten fand dieses Jahr am Samstag, 27. April 2019 statt – etwas früher als in den vergangenen Jahren. Es haben wieder über 30 Personen aus verschiedenen Vereinen teilgenommen, welche am Schluss mit einer kleinen Verpflegung „entschädigt“ wurden. Die Gruppeneinteilung wurde leicht angepasst, sodass sämtliche Helfer etwa gleichzeitig mit ihrem Einsatz fertig waren, um dann gemeinsam mit dem Grillieren zu starten.

Ende August wurde die Finnenbahn nochmals inspiziert. Der Zustand der Finnenbahn war noch genügend, somit hat der Verwaltungsrat auf einen zusätzlichen Frontag im Herbst verzichtet.

### **Belegungsgesuche MZH Unterdorf**

Für das Jahr 2019 wurden bisher 59 Gesuche für Anlässe und Sportveranstaltungen bewilligt. Die Mehrzweckhalle ist an 38 Wochenenden gebucht. Die sehr grosse Nachfrage an die Räumlichkeiten lässt fast keinen zusätzlichen Spielraum mehr offen. Für das Jahr 2020 sind bereits 20 Bewilligungen erteilt worden.

### **Sportliche Leistungen**

Auch dieses Jahr dürfen wir wieder Sportler an der Generalversammlung ehren und auszeichnen:

- |                    |                            |                           |
|--------------------|----------------------------|---------------------------|
| – Roman Kehl       | Ringens Kategorie Jugend A | 1. Schweizermeisterschaft |
| – Roman Kehl       | Ringens Kategorie Kadetten | 1. Schweizermeisterschaft |
| – Yannik Wilhelmi  | Squash Einzel              | 2. Europameisterschaft    |
| – Yannik Wilhelmi  | Squash Team                | 2. Europameisterschaft    |
| – Yannik Wilhelmi  | Squash Einzel              | 1. Schweizermeisterschaft |
| – Squashclub Grabs | Squash                     | 1. Schweizermeisterschaft |
| – Emanuel Meier    | Speed-Badminton            | 1. Schweizermeisterschaft |

### **Vereinbarung MZH Unterdorf**

Seit der Einführung der Einheitsgemeinde Grabs per 1. Januar 2017 wurde die Betriebskommission der Mehrzweckhalle Unterdorf nicht mehr konstituiert. Die Bewilligungserteilung läuft seither gemeinsam zwischen der Schulsekretärin, dem Gemeindepräsidenten und dem Verwaltungsratspräsidenten der GHG ab. Dieser Ablauf hat sich bestens bewährt.

Dies erfordert jedoch eine Anpassung der bestehenden «Vereinbarung über die ausserschulische Benützung der Mehrzweckhalle Unterdorf und deren Aussenanlagen» vom 16. März 1998. An der GV 2017 wurde der Entwurfsvorschlag des Verwaltungsrates von der Versammlung jedoch zurückgewiesen. Der Verwaltungsrat hat sich 2019 nochmals umgehend mit der Überarbeitung dieser Verein-

barung beschäftigt. Diese wurde im Zusammenhang mit der Überarbeitung des «Benützungsreglement für Schulanlagen» der Politischen Gemeinde Grabs gemeinsam mit dem Gemeinderat überarbeitet. Die Anliegen und Kritikpunkte aus der Generalversammlung 2017 wurden entsprechend einbezogen. Der Verwaltungsrat ist überzeugt, eine Vereinbarung ausgearbeitet zu haben, welche sämtliche Interessen der GHG berücksichtigt und die zu ersetzenden Dokumente (Vereinbarung von 1998 sowie die Benützungsordnung von 2007) gleichwertig umsetzt. Dennoch ist das Dokument sehr schlank und verständlich gehalten.

### **Strategie**

Der Verwaltungsrat hat an einer Sondersitzung sowie in weiteren Verwaltungsratssitzungen über die Strategie der GHG debattiert. Die GHG ist als Dachorganisation der Grabser Dorfvereine weiterhin wichtig, zumal die Genossenschaft mit dem Eigenkapital von etwa Fr. 900'000 und der Parzelle 360 mit 7'322 m<sup>2</sup> in der «Zone für öffentliche Bauten» über beachtliche finanzielle Mittel verfügt. Dieses Kapital muss aber nicht zwingend kurzfristig eingesetzt und aufgebraucht werden. Vielmehr sollen diese Mittel nachhaltig und sinnvoll verwendet werden, sodass sie vielen Vereinen und einem Grossteil der Grabser Bevölkerung einen Nutzen bringen.

Wichtige strategische Entscheidungen hängen von verschiedenen Voraussetzungen ab, die derzeit im Wandel sind, und auf welche die GHG keinen Einfluss hat. Der Verwaltungsrat setzt den Strategieprozess im nächsten Geschäftsjahr weiter fort. Bevor aber wichtige Entscheidungen gefällt werden können, müssen die von aussen bestimmten Grundsätze feststehen. Und auch die GHG muss gewisse Rahmenbedingungen schaffen, damit alle Vereine gleich behandelt werden können.

### **Rücktritte Verwaltungsrat**

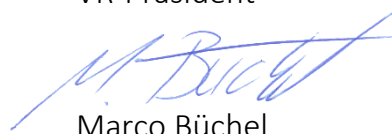
Monika Eggenberger wurde an der GV 2010 in den Verwaltungsrat der GHG gewählt und hat leider ihren Rücktritt auf die GV 2019 bekannt gegeben. Monika war unter anderem für die Verwaltung der Anteilscheine zuständig. Zudem sorgte sie immer dafür, dass die zahlreichen Versandcouverts termingerecht verteilt wurden, was jeweils immer wieder Nachtschichten beanspruchte. Wir danken Monika für ihren tollen Einsatz.

Katja Grossniklaus ist seit 2012 für die Gemeinde Grabs als Sportkordinatorin tätig und hat ihr Arbeitsverhältnis per Ende Jahr gekündigt. Sie war Protokollführerin der Betriebskommission MZH Unterdorf. Seither ist sie auch als Beisitzerin im Verwaltungsrat der GHG vertreten. Wir möchten Katja für ihr Engagement und im Speziellen für ihre ausgezeichneten Sportlerehrungen danken.

Auf diesem Weg wünschen wir Monika und Katja alles Gute für die Zukunft.

Grabs, 25. Oktober 2019

Grabser Hallen-Genossenschaft  
VR-Präsident



Marco Büchel

## BILANZ PER 30. JUNI 2019

<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018</b>
<b>10</b>	<b>Umlaufvermögen</b>		
1020	Raiffeisen Kontokorrent 15771.76	335'902.24	341'716.09
1021	Raiffeisen Sparkonto 15771.66	19'711.06	19'709.10
1025	Raiffeisen Firmen Anlagenkonto 15771.77	900'437.10	900'437.10
1100	Debitoren		
1176	Debitor VST	217.40	217.40
1300	Transitorische Aktiven	241.30	
	<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>1'256'509.10</b>	<b>1'262'079.69</b>
<b>14</b>	<b>Anlagevermögen</b>		
1510	Mobiliar MZH Unterdorf	111'155.60	111'155.60
1511	Wertberichtigung Mobiliar MZH	-111'154.60	-111'154.60
1600	Liegenschaft Mühlbachweg	1.00	1.00
1605	Mehrzwecksaal in MZH	1'395'631.93	1'395'631.93
1606	Wertberichtigung Mehrzwecksaal MZH	-1'395'630.93	-1'395'630.93
1610	Aussenanlage Unterdorf	3'016.00	3'016.00
1611	Wertberichtigung Aussenanlage Unterdorf	-3'015.00	-3'015.00
	<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>4.00</b>	<b>4.00</b>
	<b>Total Aktiven</b>	<b>1'256'513.10</b>	<b>1'262'083.69</b>
<b>2</b>	<b>Passiven</b>		
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>		
2000	Kreditoren		
2560	Jubiläumsfond Vereine	7'722.10	8'062.10
	<b>Total Fremdkapital</b>	<b>7'722.10</b>	<b>8'062.10</b>
<b>28</b>	<b>Eigenkapital</b>		
2800	Genossenschaftskapital	283'500.00	284'800.00
2900	Gesetzliche Reserven	60'000.00	60'000.00
2990	Freiwillige Gewinnreserven	909'221.59	912'116.89
2995	Jahreserfolg	-3'930.59	-2'895.30
	<b>Total Eigenkapital</b>	<b>1'248'791.00</b>	<b>1'254'021.59</b>
	<b>Total Passiven</b>	<b>1'256'513.10</b>	<b>1'262'083.69</b>

Der Verwaltungsrat empfiehlt den Jahresverlust von CHF 3'930.59 auf die Freiwilligen Gewinnreserven zu Verbuchen. Neu betragen die Freiwilligen Gewinnreserven CHF 905'291.00

<b>3</b>	<b>Ertrag</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018</b>
<b>30</b>	<b>Betriebsertrag</b>		
3020	Spenden	-	-
	<b>Total Betriebsertrag</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>6</b>	<b>Sonstiger Betriebsaufwand</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018</b>
<b>65</b>	<b>Verwaltungsaufwand</b>		
6500	Verwaltung / Administration	-3'368.55	-2'872.90
	<b>Total Verwaltungsaufwand</b>	<b>-3'368.55</b>	<b>-2'872.90</b>
<b>67</b>	<b>Übriger Betriebsaufwand</b>		
6700	Übriger Betriebsaufwand	-	-
	<b>Total Übriger Betriebsaufwand</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>68</b>	<b>Finanzerfolg</b>		
6800	Bankspesen	-96.00	-58.50
6850	Zinsertrag	1.96	36.10
	<b>Total Finanzerfolg</b>	<b>-94.04</b>	<b>-22.40</b>
<b>69</b>	<b>Abschreibungen</b>		
6900	Abschreibungen	-	-
	<b>Total Abschreibungen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>7</b>	<b>Betrieblicher Nebenerfolg</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018</b>
<b>75</b>	<b>Liegenschaftenertrag und -aufwand</b>		
7500	Ertrag Liegenschaften	-	-
7510	Aufwand Liegenschaften	-468.00	-
	<b>Total Liegenschaftenertrag und -aufwand</b>	<b>-468.00</b>	<b>-</b>
<b>8</b>	<b>Ausserordentlicher Erfolg</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018</b>
<b>80</b>	<b>Ausserordentlicher Erfolg</b>		
8520	Gewinne aus Veräusserungen von Anlagen	-	-
8700	Periodenfremder Ertrag	-	-
	<b>Total Ausserordentlicher Erfolg</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>89</b>	<b>Steuern</b>		
8905	Grundstückgewinnsteuer	-	-
8906	Rückerstattung Grundstückgewinnsteuer	-	-
	<b>Total Steuern</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Gewinn / Verlust</b>	<b>-3'930.59</b>	<b>-2'895.30</b>

Revisorenbericht