



Jahresbericht 2017/18

Grabser Hallen-Genossenschaft

Marco Büchel

Dahlienweg 3

9472 Grabs

081 740 60 65

m.buchel@gmx.ch

Vorsitz: Marco Büchel, Präsident

Genossenschafter: 32 Genossenschafter (zusätzlich 6 Vertretung)

1. Begrüssung

Der Präsident des Verwaltungsrates, Marco Büchel, eröffnet um 20.00 Uhr die 24. ordentliche Generalversammlung und begrüsst die Anwesenden. Im Vorfeld der Generalversammlung fand um 18.30 Uhr die Terminkonferenz und die Ehrung der erfolgreichen Sportlerinnen und Sportler der Gemeinde Grabs statt. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Einladung und Traktandierung der heutigen Generalversammlung nach Gesetz und Statuten ordnungsgemäss erfolgt sind. Es werden keine Einwände gegen Form und Frist der Einladungen gemacht. Im Weiteren werden keine Änderungen in der Reihenfolge der Traktandenliste gewünscht.

2. Wahl der Stimmzähler

Als Stimmzähler wird Beat Rügsegger, Hirschweg 6, 9472 Grabs von der Generalversammlung einstimmig gewählt.

Insgesamt sind 38 Personen anwesend, davon sind 32 stimmberechtigt mit 6 zusätzlichen Vertretungen. Somit sind 38 stimmberechtigte Genossenschafter an der Versammlung vertreten.

3. Protokoll der letzten GV vom 22. November 2016

Das Protokoll wurde mit der Einladung verschickt und das Verlesen wird von der Generalversammlung nicht gewünscht.

Die Generalversammlung genehmigt das Protokoll der letzten GV vom 22. November 2016 einstimmig.

4. Jahresbericht und Jahresrechnung 2016/2017

Der Jahresbericht wurde mit der Einladung verschickt und das Verlesen wird von der Generalversammlung nicht gewünscht.

Die Generalversammlung genehmigt den Jahresbericht 2016/2017 einstimmig.

Die Kassierin Doris Zurflüh verliest im Namen von Christian Lippuner von der Innovatis Treuhand AG, als gesetzliche Revisionsstelle, den Revisionsbericht.

Die Generalversammlung genehmigt die Jahresrechnung 2016/2017 einstimmig.

5. Beschlussfassung über die Verwendung des Jahresergebnisses

Der Verwaltungsrat stellt den Antrag, den Jahresverlust von CHF 79'257.18 folgend zu verbuchen:

- CHF 79'257.18 sollen dem Konto «freiwillige Gewinnreserven» belastet werden. Die «freiwilligen Gewinnreserven» betragen neu CHF 912'116.89.

Die Generalversammlung genehmigt den Antrag des Verwaltungsrates einstimmig.

6. Entlastung der Mitglieder des Verwaltungsrates

Der Präsident Marco Büchel stellt den Antrag, die Mitglieder des Verwaltungsrates seien für das Geschäftsjahr 2016/2017 zu entlasten.

Die Generalversammlung genehmigt den Antrag des Präsidenten einstimmig.

7. Wahlen des Verwaltungsrates und der Kontrollstelle

An dieser Generalversammlung finden die ordentlichen Erneuerungswahlen für die nächsten zwei Amtsjahre statt.

Arno Zessak stellt den Antrag, Marco Büchel, in seiner Funktion als Verwaltungsratspräsident, für die kommenden zwei Amtsjahre wieder zu wählen.

Die Generalversammlung genehmigt den Antrag von Arno Zessak einstimmig.

Auf die diesjährige Generalversammlung haben zwei Verwaltungsräte ihren Rücktritt angekündigt.

Renata Bleichenbacher wurde an der GV 2011 in den Verwaltungsrat der GHG gewählt. Renata hat während sechs Jahren als Aktuarin zahlreiche Protokolle verfasst und war immer sehr engagiert. Ihre kritischen, konstruktiven und lösungsorientierten Fragen wurden immer sehr geschätzt.

Christian Vetsch wurde an der GV 2015 in den Verwaltungsrat der GHG gewählt. Nebst der Organisation des Frontag Egeten war er massgebend für die Realisierung der Musikanlage in der MZH Unterdorf verantwortlich. Er erstellte ein entsprechendes Pflichtenheft, prüfte die Unternehmerangebote und koordinierte den gesamten Bauablauf, sodass in sehr kurzer Planungs- und Realisierungszeit die neue Musikanlage in Betrieb genommen werden konnte.

Herzlichen Dank an beide!

Der Präsident Marco Büchel stellt den Antrag, die Wiederwahl der drei bisherigen Verwaltungsräte Arno Zessak, Doris Zurflüh und Monika Eggenberger in globo abzustimmen.

Karin Blümli, als Vertreterin der politischen Gemeinde Grabs, muss nicht von der Versammlung gewählt werden, sondern wird vom Gemeinderat delegiert.

Die Generalversammlung genehmigt den Antrag und wählt die bisherigen Verwaltungsräte für die nächsten zwei Amtsjahre.

Der Verwaltungsrat schlägt vor, den vakanten Verwaltungsratsitz durch Hedi Gantenbein-Vetsch zu besetzen. Hedi Gantenbein war bereits während vier Jahren als Delegierte des Schulrates im Verwaltungsrat der GHG tätig.

Der Präsident Marco Büchel stellt den Antrag, Hedi Gantenbein-Vetsch als neue Verwaltungsrätin der GHG für die Amtsperiode von zwei Jahren zu wählen.

Die Generalversammlung genehmigt den Antrag und wählt Hedi Gantenbein neu in den Verwaltungsrat.

Der Verwaltungsrat stellt den Antrag der Wiederwahl der Kontrollstelle für eine Amtsdauer von zwei Jahren durch die Innovatis Treuhand AG, Grünaustrasse 8, 9470 Buchs, als ordentliche Revisionsstelle.

Die Generalversammlung genehmigt den Antrag des Verwaltungsrates einstimmig.

8. Reglement / Vereinbarungen

Reglement Jubiläumsfond

Die GHG verwaltet als Dachverband der Grabser Vereine den Jubiläumsfond. Bisher gibt es kein entsprechendes Reglement, welches die Äufnung des Fonds, aber auch die Auszahlung aus dem Fond regelt.

Der Präsident Marco Büchel stellt den Antrag, das durch den Verwaltungsrat neu erarbeitete Reglement Jubiläumsfonds zu genehmigen.

Die Generalversammlung genehmigt das Reglement Jubiläumsfond einstimmig.

Reglement Spesen, Sitzungsgelder und übrige Entschädigungen

Bisher wurde dem Verwaltungsrat keine fixe Entschädigung ausbezahlt. Für ausserordentliche Tätigkeiten wurde dieser teilweise entschädigt. Das vom Verwaltungsrat neu erarbeitete Spesenreglement ordnet Entschädigungen, Besoldungen, Sitzungsgelder und sonstige Bezüge der Mitglieder des Verwaltungsrates.

Der Präsident Marco Büchel stellt den Antrag, das Reglement Spesen, Sitzungen und übrige Entschädigungen zu genehmigen.

Die Generalversammlung genehmigt das Reglement Spesen, Sitzungen und übrige Entschädigungen einstimmig.

Vereinbarung über die ausserschulische Benützung der Mehrzweckhalle Unterdorf und deren Aussenanlagen

Die Betriebskommission besteht aus drei Mitgliedern der GHG sowie je einem Mitglied aus dem Schul- und Gemeinderat. Aufgrund der Einheitsgemeinde soll die Betriebskommission nicht neu konstituiert werden. Stattdessen soll das Bewilligungsverfahren vereinfacht und beschleunigt werden.

Im Hinblick mit dem neuen Bewilligungsverfahren hat der Verwaltungsrat eine neue Vereinbarung mit dem Gemeinderat erarbeitet, welche die Vereinbarung von 1998 ersetzen soll.

Die Diskussion dazu wird rege genutzt und es werden grosse Bedenken dazu geäussert.

Der Präsident Marco Büchel stellt den Antrag, die Vereinbarung über die ausserschulische Benützung der Mehrzweckhalle Unterdorf und deren Aussenhalle zu genehmigen.

Die Generalversammlung lehnt den Antrag ab. Die Vereinbarung über die ausserschulische Benützung der Mehrzweckhalle Unterdorf und deren Aussenhalle wird nicht genehmigt.

Der Verwaltungsrat wird die Vereinbarung nochmals überprüfen, die Bedenken und Anregungen der Mitglieder berücksichtigen und eine neue Vereinbarung zusammen mit der politischen Gemeinde ausarbeiten.

9. Varia

Der Präsident Marco Büchel informiert die Mitglieder, dass die GHG für die Preisverleihung des Prix-Benevol das Preisgeld für den dritten Preis übernehmen wird.

Die Stiftung Spielraum-Lebensraum beabsichtigt, auf der Parz. Nr. 362, Mühlbachweg, einen Neubau zu erstellen. Darin sollte das Angebot des Vereins Spielraum-Lebensraum für Eltern und Kinder untergebracht werden, welches aktuell in privaten Räumlichkeiten an der Mühlbachstrasse 11a zahlreich genutzt wird.

Da nun das Grundstück Nr. 362 durch die Stiftung Spielraum-Lebensraum überbaut wird, müssen sich die Eigentümer der Parzelle 360 (Grabser Hallen-Genossenschaft) und der Parzelle 361 (Gemeinde Grabs) an

den Erschliessungskosten beteiligen. Die gesamten Erschliessungskosten werden von der Gemeinde Grabs auf ca. CHF 470'000.-- (inkl. MWST) geschätzt.

Der Voralpsee ist ein natürlicher Bergsee und lockt im Sommer zahlreiche Badegäste an. Der Zugang zum Voralpsee ist anhand der starken Wasserspiegelschwankungen oft mit Schlamm und Steinen durchsetzt. Die Gemeinde Grabs hat sich mit der Ortsgemeinde Grabs Gedanken über einen flexiblen Holzsteg gemacht. Der Verwaltungsrat begrüsst den Holzsteg sehr.

Die nächste Generalversammlung findet am Dienstag, 20. November 2018 statt.

Der Präsident dankt seinen Kolleginnen und Kollegen im Verwaltungsrat und der Revisionsstelle für ihren Einsatz. Einen Dank spricht er auch aus an die Behörden, die Grabser Vereine, die Genossenschafter sowie an alle, die der GHG positiv gegenübergestanden sind.

Die Versammlung wird um 21.00 Uhr beendet.

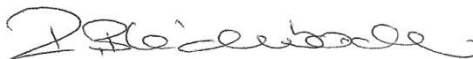
Grabs, 28. November 2017

Der Präsident



Marco Büchel

Die Aktuarin



Renata Bleichenbacher

Geschätzte Genossenschafterinnen und Genossenschafter

Nach den letzten intensiveren Jahren, verlief dieses Jahr relativ ruhig für den Verwaltungsrat.

Badesee Grabs

Am 23. September 2018 entschieden die Grabser Stimmbürger mit 576 zu 1537 «Nein» zur Initiative «*Erstellung einer natürlichen Bademöglichkeit in der Gemeinde Grabs*».

Mit diesem deutlichen Abstimmungsergebnis ist für den Verwaltungsrat das Thema der Realisierung einer Bademöglichkeit in Grabs erledigt. Schon vor über 40 Jahren versuchte eine Gruppe, ein Freibad in Grabs zu realisieren, was jedoch an den finanziellen Mitteln scheiterte. Anhand der zahlreichen in unmittelbarer Nähe vorhandenen Bademöglichkeiten, scheint die Grabser Bevölkerung kein Bedürfnis auf eine Bademöglichkeit im Dorf zu haben.

Konzept Freizeitanlage Egeten

Der Verwaltungsrat hat Mitte 2016 ein Konzept über die Freizeitanlage Egeten erarbeitet und dies dem Gemeinderat überreicht. Der Gemeinderat hat das Konzept zur Kenntnis genommen und wird sich nunmehr mit dem weiteren Vorgehen beschäftigen.

Frontag Egeten

Der Frontag Egeten fand dieses Jahr am Samstag, 26. Mai 2018 statt. Es haben 27 Personen aus verschiedenen Vereinen teilgenommen. Anfangs 2019 wird sich der Verwaltungsrat dem Thema «Frontag Egeten» widmen, um den Ablauf des Frontags allenfalls zu optimieren.

Belegungsgesuche MZH Unterdorf

Für das Jahr 2018 wurden bisher 51 Gesuche für Anlässe und Sportveranstaltungen bewilligt. Die Mehrzweckhalle ist an 35 Wochenenden gebucht. Die Nachfrage an die Räumlichkeiten ist nach wie vor sehr gross. Bei den Bewilligungen sind wir bestrebt, Terminkonflikte weitgehendst zu vermeiden bzw. möglichst in Grenzen zu halten.

Vereinbarung MZH Unterdorf

An der letzten Generalversammlung wurde der Antrag des Verwaltungsrates bezüglich Anpassung der Vereinbarung über die MZH Unterdorf mit der Gemeinde Grabs abgelehnt.

Der Verwaltungsrat hat den Auftrag von der Versammlung gefasst, die Vereinbarung entsprechend anzupassen. Zurzeit überarbeitet die Gemeinde Grabs ihre Turnhallen-Benützungsreglemente. Um allfällige Diskrepanzen zwischen den Reglementen und der Vereinbarung zu vermeiden wird die überarbeitete Vereinbarung erst an der GV 2019 der Versammlung zur Genehmigung vorgelegt.

Sportliche Leistungen

Auch dieses Jahr dürfen wir wieder Sportler und Sportlerinnen an der Generalversammlung ehren und auszeichnen. Die nachfolgenden Athleten holten 11 Schweizermeistertitel nach Grabs:

- Yannick Wilhelmi: Schweizer-Juniorenmeister, Squash
- Quintus Zogg: Schweizermeister, Ringen Greco
- Roman Kehl: Schweizermeister, Ringen Freistil
- Emanuel Meier / Anja Grässli: Schweizermeister, Speed Badminton Mixed-Doppel
- Emanuel Meier: Schweizermeister, Speed Badminton Herren Doppel
- Anja Grässli: Schweizermeisterin, Speed Badminton Damen Einzel
- Anja Grässli: Schweizermeisterin, Speed Badminton, Damen Doppel
- Vivienne Koch: Schweizermeisterin, Synchronschwimmen Solo
- Vivienne Koch, Noemi Peschl: Schweizermeisterinnen, Synchronschwimmen Duett

Genossenschaftler

Per 30. Juni 2018 zählt die GHG 183 Genossenschaftler mit insgesamt 2'848 Anteilscheinen.

Grabs, 18. Oktober 2018

Grabser Hallen-Genossenschaft
VR-Präsident



Marco Büchel

ERFOLGSRECHNUNG PER 30. JUNI 2018

1 Aktiven	30.06.2018	30.06.2017
10 Umlaufvermögen		
1020 Raiffeisen Kontokorrent 15771.76	341'716.09	349'726.99
1021 Raiffeisen Sparkonto 15771.66	19'709.10	19'706.35
1025 Raiffeisen Firmen Anlagenkonto 15771.77	900'437.10	900'403.75
1100 Debitoren		
1176 Debitor VST	217.40	217.40
1300 Transitorische Aktiven		
Total Umlaufvermögen	1'262'079.69	1'270'054.49
14 Anlagevermögen		
1510 Mobiliar MZH Unterdorf	111'155.60	111'155.60
1511 Wertberichtigung Mobiliar MZH	-111'154.60	-111'154.60
1600 Liegenschaft Mühlbachweg	1.00	1.00
1605 Mehrzwecksaal in MZH	1'395'631.93	1'319'042.40
1606 Wertberichtigung Mehrzwecksaal MZH	-1'395'630.93	-1'319'041.40
1610 Aussenanlage Unterdorf	3'016.00	3'016.00
1611 Wertberichtigung Aussenanlage Unterdorf	-3'015.00	-3'015.00
Total Anlagevermögen	4.00	4.00
Total Aktiven	1'262'083.69	1'270'058.49
2 Passiven		
20 Fremdkapital		
2000 Kreditoren		4'409.50
2560 Jubiläumsfond Vereine	8'062.10	8'732.10
Total Fremdkapital	8'062.10	13'141.60
28 Eigenkapital		
2800 Genossenschaftskapital	284'800.00	284'800.00
2900 Gesetzliche Reserven	60'000.00	60'000.00
2990 Freiwillige Gewinnreserven	912'116.89	991'374.07
2995 Jahreserfolg	-2'895.30	-79'257.18
Total Eigenkapital	1'254'021.59	1'256'916.89
Total Passiven	1'262'083.69	1'270'058.49

Der Verwaltungsrat empfiehlt den Jahresverlust von CHF 2'895.30 auf die Freiwilligen Gewinnreserven zu Verbuchen. Neu betragen die Freiwilligen Gewinnreserven CHF 909'221.59.

ERFOLGSRECHNUNG PER 30. JUNI 2016

3	Ertrag	30.06.2018	30.06.2017
30	Betriebsertrag		
3020	Spenden	-	-
	Total Betriebsertrag	-	-
6	Sonstiger Betriebsaufwand	30.06.2018	30.06.2017
65	Verwaltungsaufwand		
6500	Verwaltung / Administration	-2'872.90	-3'829.80
	Total Verwaltungsaufwand	-2'872.90	-3'829.80
67	Übriger Betriebsaufwand		
6700	Übriger Betriebsaufwand		-16'120.00
	Total Übriger Betriebsaufwand	-	-16'120.00
68	Finanzerfolg		
6800	Bankspesen	-58.50	-41.35
6850	Zinsertrag	36.10	405.80
	Total Finanzerfolg	-22.40	364.45
69	Abschreibungen		
6900	Abschreibungen		-76'589.53
	Total Abschreibungen	-	-76'589.53
7	Betrieblicher Nebenerfolg	30.06.2018	30.06.2017
75	Liegenschaftenertrag und -aufwand		
7500	Ertrag Liegenschaften	-	-
7510	Aufwand Liegenschaften		-468.00
	Total Liegenschaftenertrag und -aufwand	-	-468.00
8	Ausserordentlicher Erfolg	30.06.2018	30.06.2017
80	Ausserordentlicher Erfolg		
8520	Gewinne aus Veräusserungen von Anlagen		17'385.70
8700	Periodenfremder Ertrag	-	
	Total Ausserordentlicher Erfolg	-	17'385.70
89	Steuern		
8905	Grundstückgewinnsteuer	-	
8906	Rückerstattung Grundstückgewinnsteuer	-	
	Total Steuern	-	-
	Gewinn / Verlust	-2'895.30	-79'257.18